



PROJETO DE PRODUÇÃO DE VEDAÇÕES

APRESENTAÇÃO | 2026

GRUPO DE PESQUISA & DESENVOLVIMENTO

PESQUISA E DESENVOLVIMENTO NA CONSTRUÇÃO CIVIL NA ÁREA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



+ 190 PROJETOS
DE FACHADA



+ 60 PROJETOS
DE RECUPERAÇÃO



+ 220 PROJETOS
DE IMPERMEABILIZAÇÃO



+ 70 PROJETOS
DE PISCINA



+ 75 PROJETOS
DE PISOS



+ 200
PDE



+ 300hV
VOO



+ 70 MIL
PESSOAS TREINADAS



+ 230 MILHÕES
DE IMPRESSÕES NO LINKEDIN



+ 1 MILHÃO DE VISUALIZAÇÕES
NO YOUTUBE



+ 1 MIL VÍDEOS
PUBLICADOS



+ 3 MILHÕES
VISUALIZAÇÕES NO INSTAGRAM



+ 520
CLIENTES



+280
ENSAIOS



+400
RELATÓRIOS TÉCNICOS



PROJETO DE PRODUÇÃO DE VEDAÇÕES

- Racionalização da produção de drywall;
- Otimização de processos e controle de definições;
- Detalhamento dos perfis e interfaces;
- Especificações de etapas, materiais e processos;
- Acompanhamento do processo de produção.

CASES

FONSECA & MERCADANTE - EINSTEIN



TODA - NOVOTEL



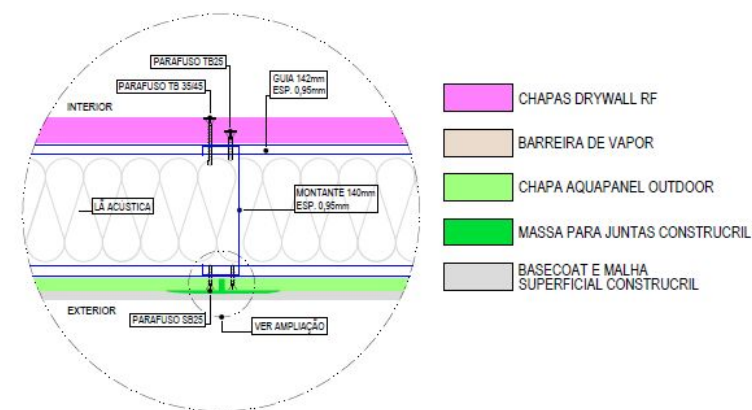
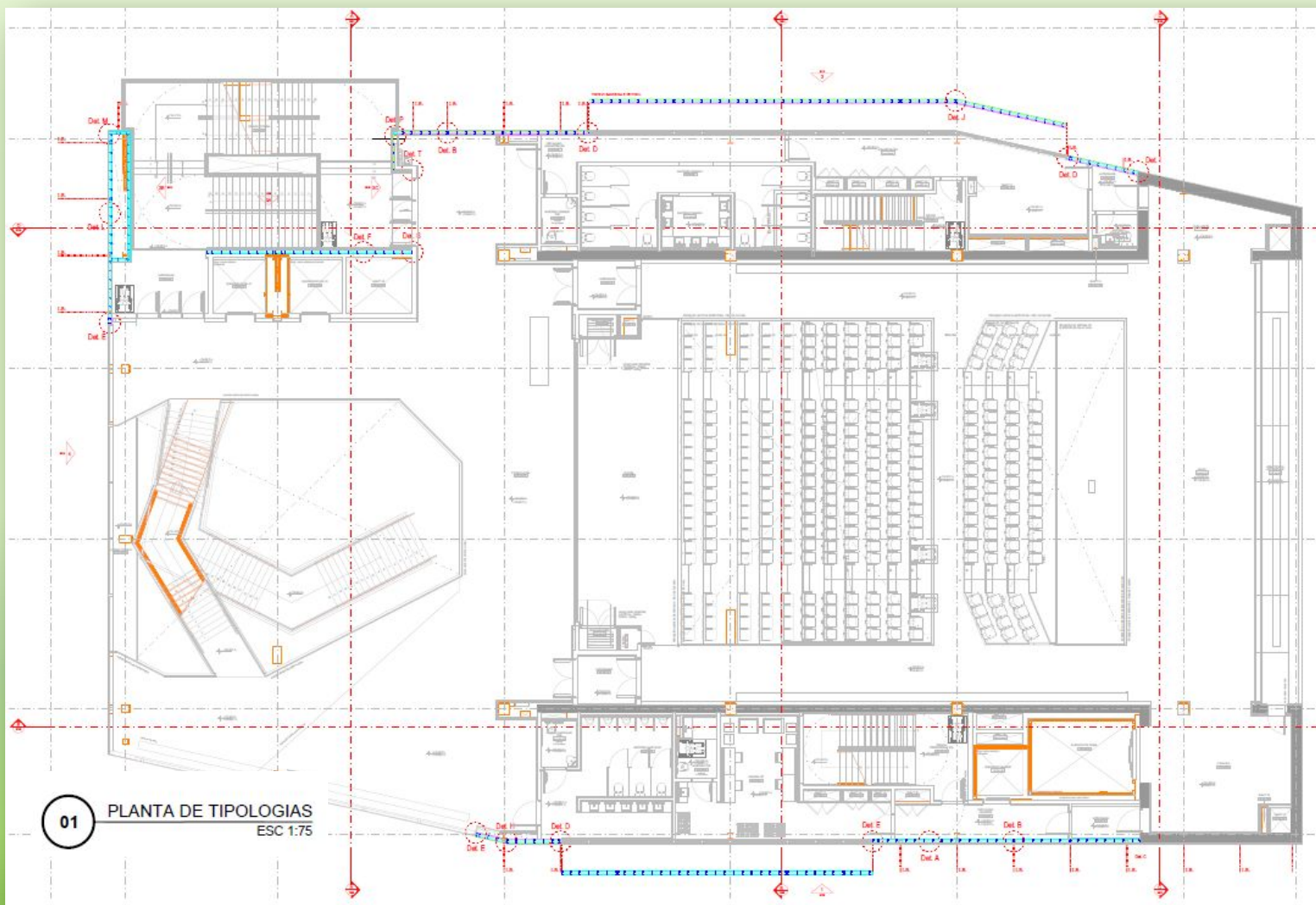
FERRAZ BUENO – RESERVA RAPOSO



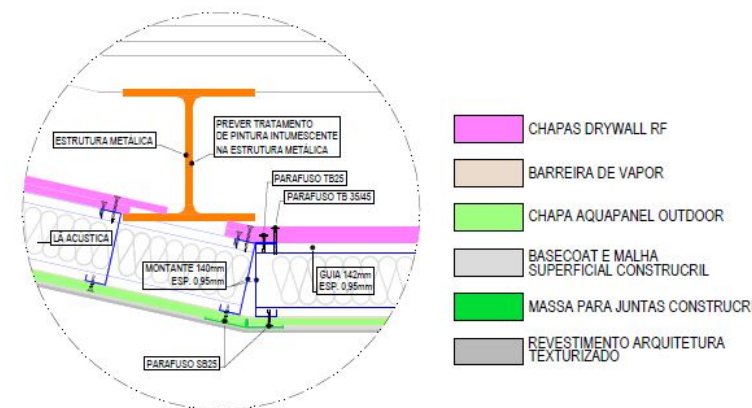
CASE: TEATRO BIRMANN 32



PLANTA E DETALHAMENTO DO SISTEMA

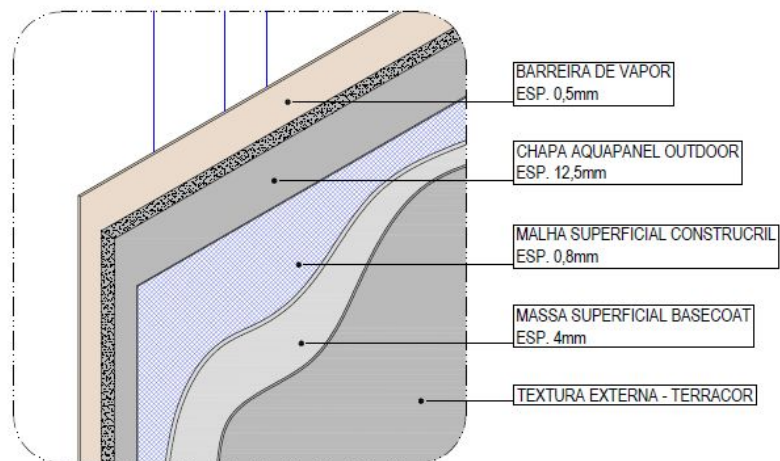


DETALHE A - Parede típica - Planta
Esc. 1:5

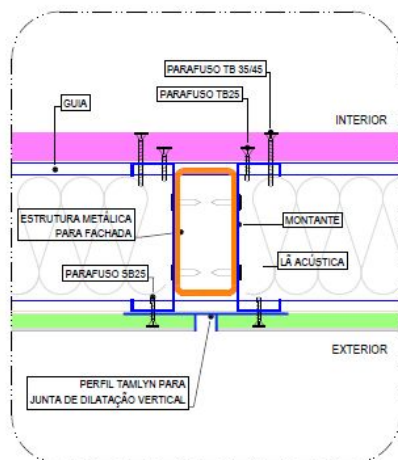


DETALHE H - Canto em angulação - Planta

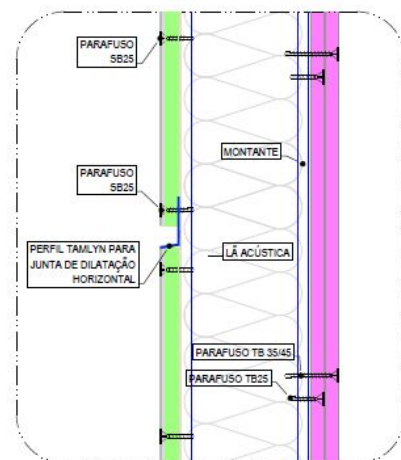
DETALHAMENTO DO SISTEMA



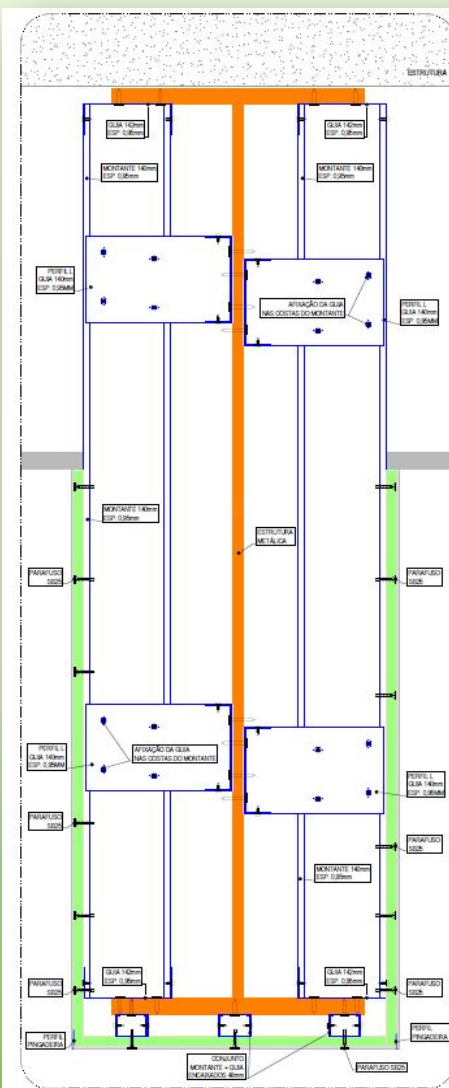
Sistema AQUAPANEL - espessura das camadas



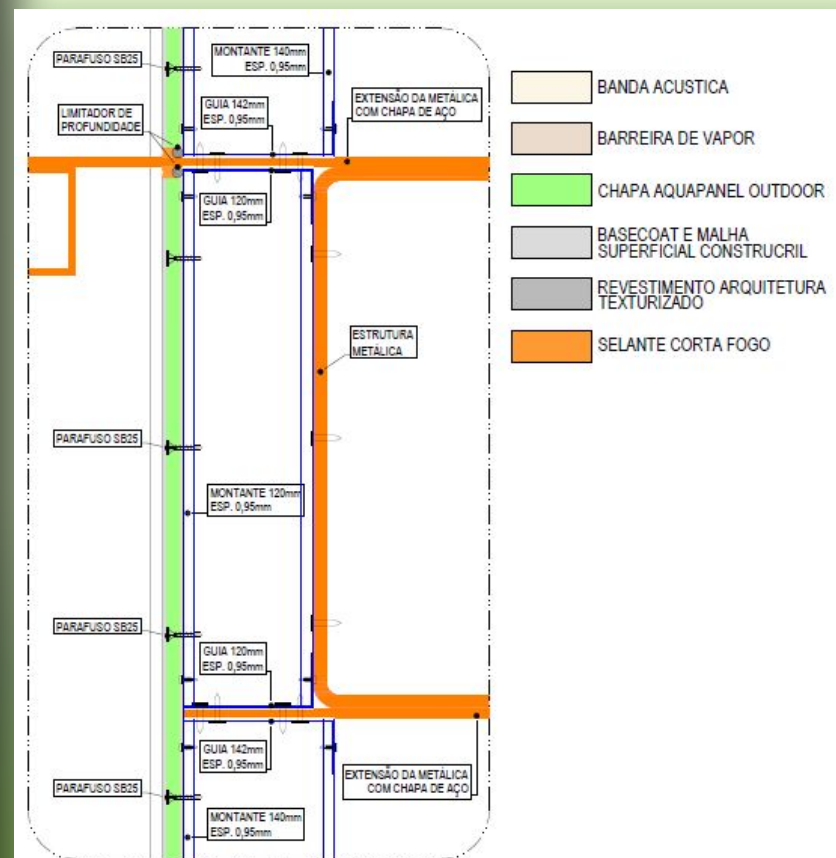
Junta de dilatação vertical



Junta de dilatação horizontal

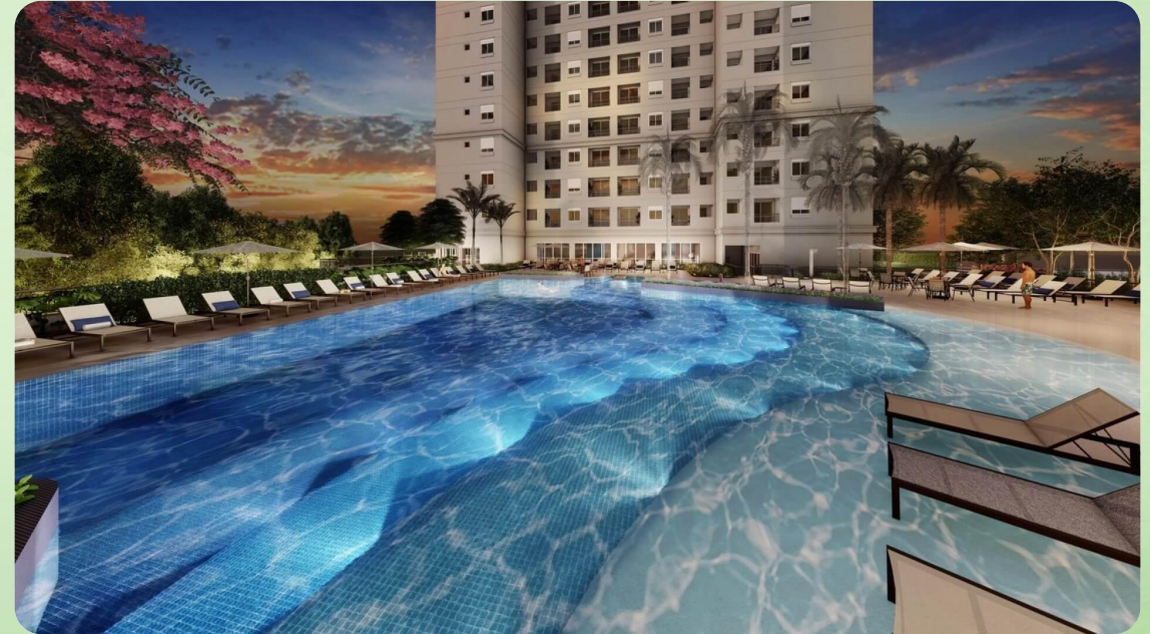


DETALHE 28 - Aquapanel - Corte
Esc. 1:5

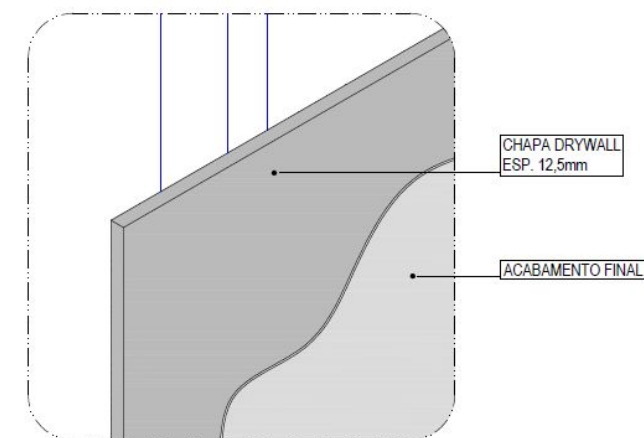
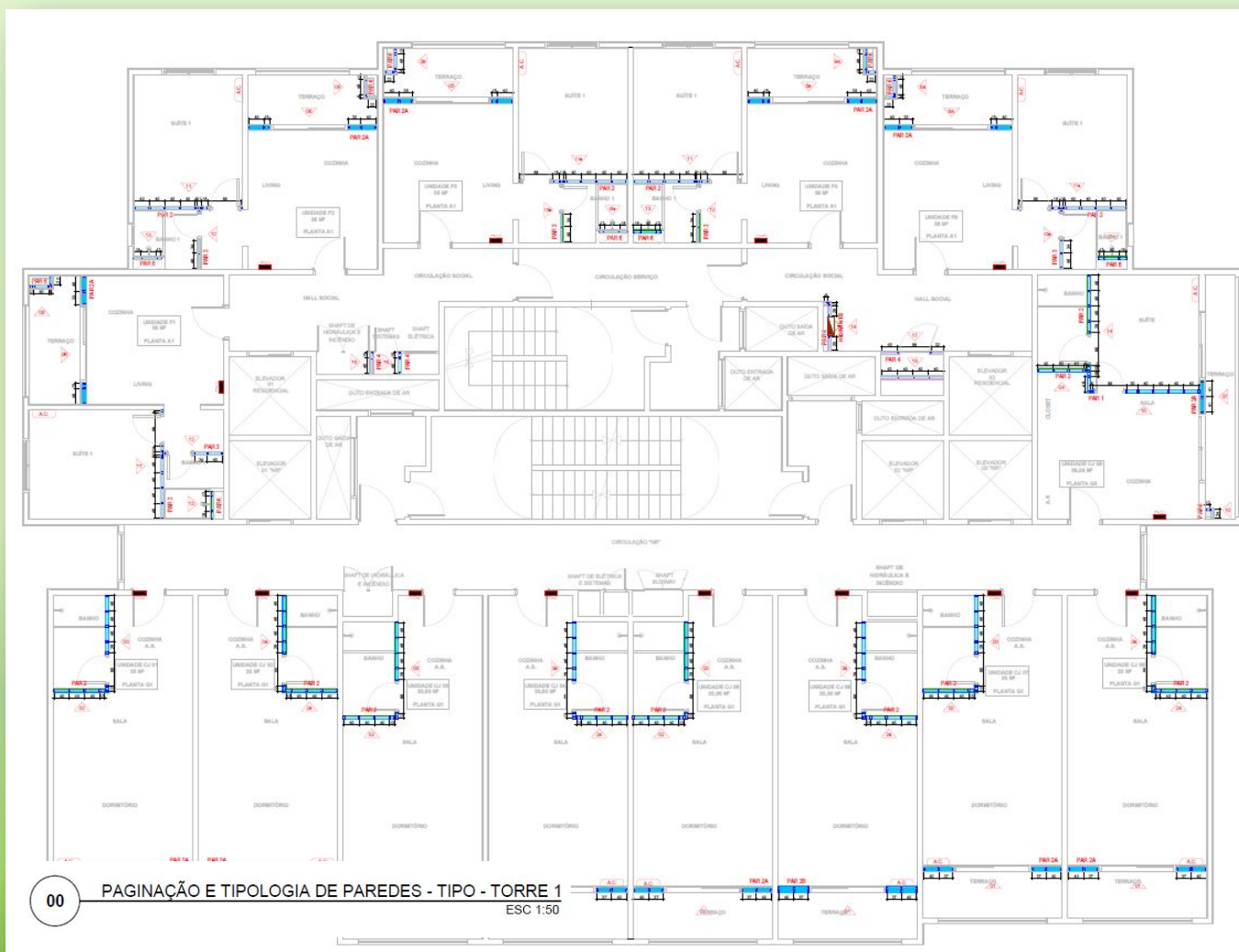


DETALHE 27 - Aquapanel x metálica - Corte
Esc. 1:5

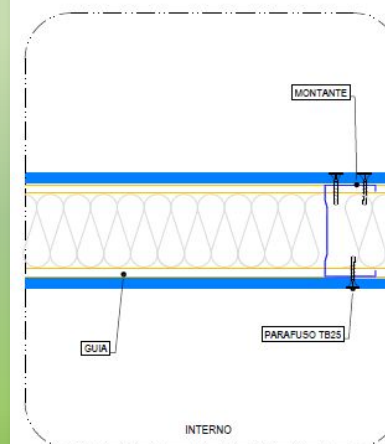
CASE: EXTO – BLUE HOME RESORT JOCKEY



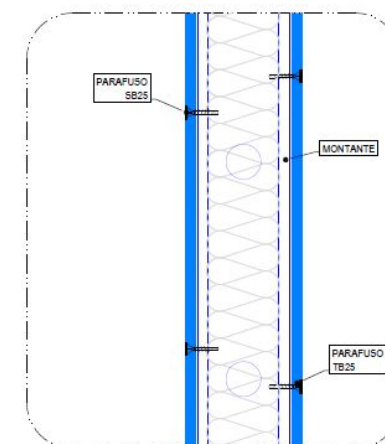
PLANTA E DETALHAMENTO DO SISTEMA



Sistema DRYWALL - espessura das camadas

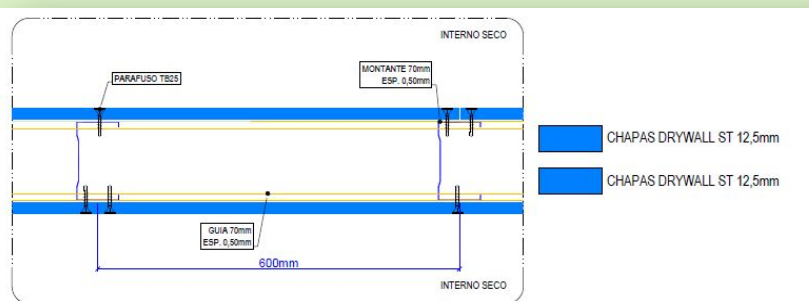


DETALHE EM PLANTA

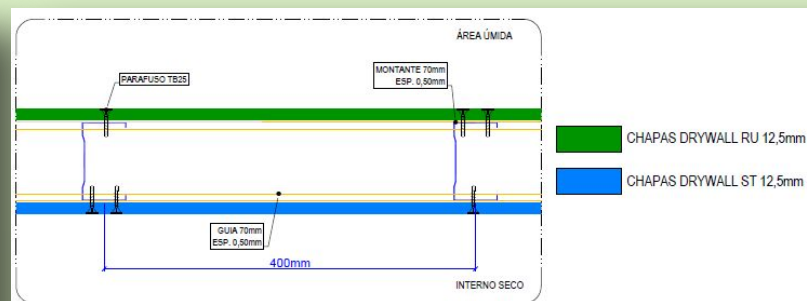


DETALHE EM CORTE

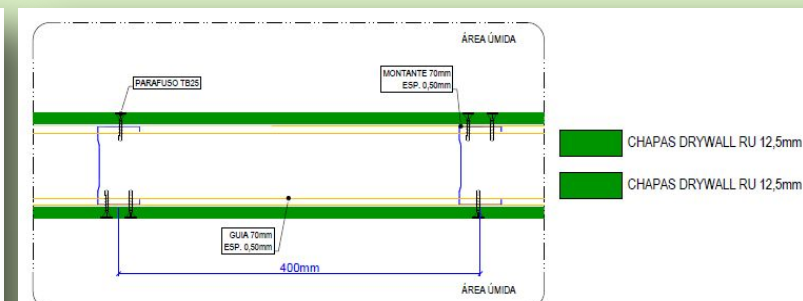
DETALHAMENTO DO SISTEMA



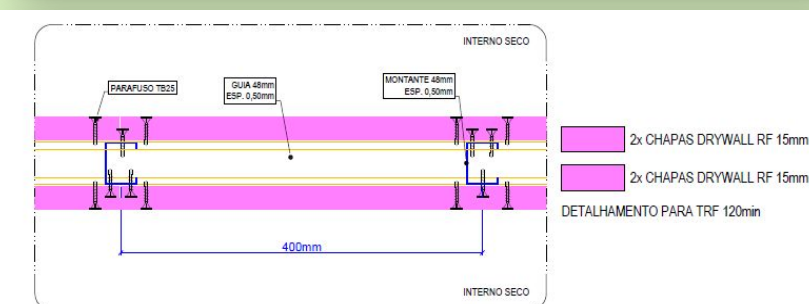
PAR TIPO 1 - Esp. 9,5cm - Planta



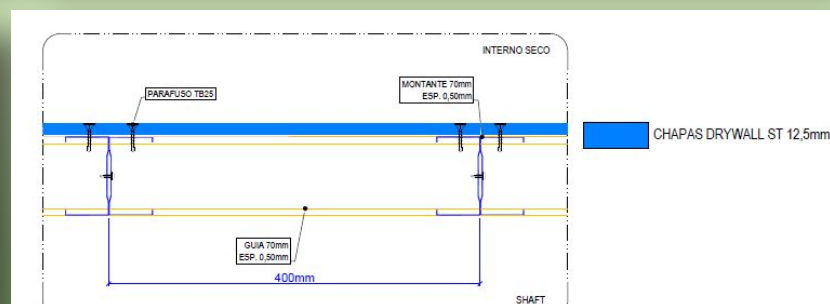
PAR TIPO 2 - Esp. 9,5cm - Planta



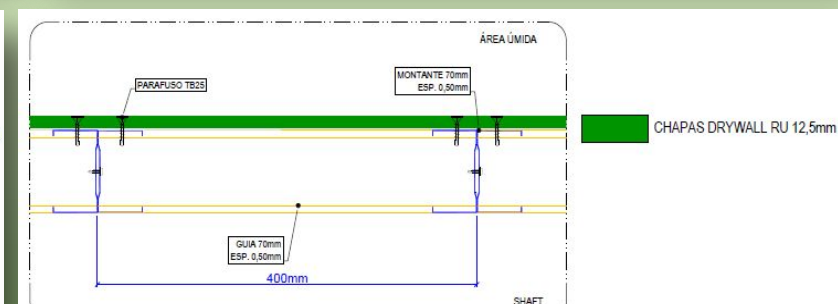
PAR TIPO 3 - Esp. 9,5cm - Planta



PAR TIPO 4 - Esp. 10,8cm - Planta



PAR TIPO 5 - Esp. 8,25cm - Planta



PAR TIPO 6 - Esp. 8,25cm - Planta

CASE: FONSECA & MERCADANTE – EINSTEIN

gp&d
Holding

DESEMPENHO DE EDIFICAÇÕES

PROJETO DE PRODUÇÃO DE VEDAÇÕES

Relatório Preliminar de Análise e Detalhamento de Sistemas - R02

FONSECA & MERCADANTE | UN. AVANÇADA DE CIRURGIAS EINSTEIN
R. João Moura, 780 - Pinheiros, São Paulo - SP



COORDENADOR:
Eng.º Guilherme Siuret

RESPONSÁVEL:
Msc. Alexandre Amado Brites

AGOSTO/2025

GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

www.gped.eng.br

Rua Embaobas, 456 - Brooklin - CEP: 04623-011/SP



PROCEDIMENTO EXECUTIVO DE DRYWALL



3. ORIENTAÇÕES E DIRETRIZES GERAIS PARA EXECUÇÃO:

Alturas consideradas na dimensionamento – conforme projeto de arquitetura, arquivo N566-23-LOAQ-0151-C-GE-02:
Pé direito: 3,38m, altura da cubeta: 30cm.

- Dimensionamento e desempenho:

As paredes de drywall serão dimensionadas seguindo as diretrizes das normas brasileiras de drywall, assim como as recomendações da Associação Brasileira de Drywall. A tabela abaixo apresenta as alturas máximas para paredes de drywall de acordo com sua composição:

Tipo de parede	Espessura total da parede (mm)	Largura dos montantes (mm)	Distância entre montantes (mm)	Altura máxima (m) Montantes simples	Altura máxima (m) Montantes duplos (MD)	Quantidade e borda dos chãos	Peso (kg/m²)	Resistência ao fogo (min) com chapa ST	Resistência ao fogo (min) RF	Isolamento acústico (dB) sem isolante	Isolamento acústico (dB) com isolante
73/48	73	48	600	2,50	2,90	2 BR 12,5	22	30	30	34/36	42/44
			400	2,70	3,25						
78/48	78	48	600	2,60	3,00	2 BR 15	26	30	60	35/37	43/45
			400	2,80	3,30						
98/48	98	48	600	2,90	3,30	4 BR 12,5	42	60	90	42/44	49/50
			400	3,20	3,80						
108/48	108	48	600	3,00	3,60	4 BR 15	26	90	120	43/45	50/51
			400	3,30	3,90						
95/70	95	70	600	3,00	3,60	2 BR 12,5	22	30	30	36/40	44/46
			400	3,30	4,05						
120/70	120	70	600	3,70	4,40	4 BR 12,5	42	60	90	44/46	50/52
			400	4,10	4,80						
115/90	115	90	600	3,50	4,15	2BR 12,5	22	30	30	39/42	45/47
			400	3,85	4,60						
140/90	140	90	600	4,20	5,00	4 BR 12,5	42	60	90	45/47	53/55
			400	4,60	5,50						
Paredes especiais											
160/48 DEL	160	48	600	4,90	5,80	4 BR 12,5	44	60	90	48/50	55/57
			400	5,50	6,50						
160/70 DEL	160	70	600	2,90	3,40	4 BR 12,5	44	60	90	53/55	60/62
			400	3,20	3,70						
200/70 DEL	200	70	600	3,30	3,80	4 BR 12,5	44	60	90	59/61	64/66
			400	3,60	4,00						

Tabela de desempenho para paredes de drywall – Associação Brasileira de Drywall.

3.1. Orientação fixação das guias e encontro de paredes

Fixar com parafusos e buchas, no máximo a cada 60 cm, as guias superiores e inferiores. A banda acústica deve ser colada à guia antes de sua fixação, de tal modo que ela permaneça em contato entre o perfil e a superfície de fixação, sem que haja frestas.



3.4. Detalhamento de vãos de portas – utilização de montante duplo com reforço de madeira tratada – DETALHAMENTO FOLHA 304

Interromper a guia inferior no local do vão da porta, deixando-a 20cm mais comprida, de cada lado, para fixação sobre montante. Utilizar montantes duplos com reforço de madeira tratada nas laterais das portas.

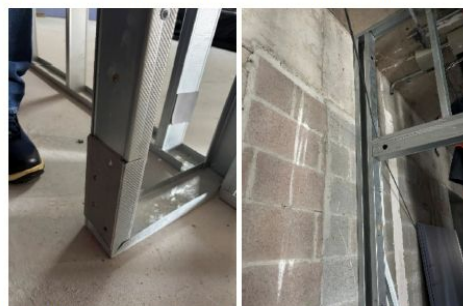


Figura 18 e 19 – Fixação do montante na guia inferior e reforço com montante duplo e madeira tratada

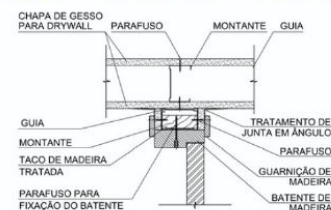


Figura 20 – Detalhe genérico esquemático – fonte: ABNT NBR 15758-1/2009

Na face superior, executar estruturação com guia dupla e montante, conforme exemplo a seguir:

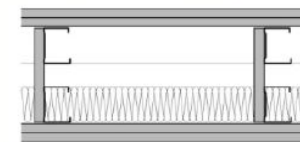


Figura 27 – Colocação da lâ de rocha em paredes com dupla estrutura ligada – fonte: Manual de projeto e sistemas de drywall – Fonte: Associação Drywall

3.6. Orientação para fixação de objetos

Neste item daremos todas as orientações para fixação de objetos, considerando o esforço que será aplicado na parede, e especificando o tipo de fixação, carga máxima por ponto, distância entre fixações e tipos de reforços para cada objeto.

Primeiramente, vamos analisar o peso do objeto e se ele ficará rente ou afastado da parede.

Para objetos fixados rentes a parede que não exerção momento (como espelhos, quadros e TVs com suporte rente a parede), teremos uma carga de cisalhamento. Indicamos realizar a fixação sem a necessidade de reforços, utilizando bucha de expansão.

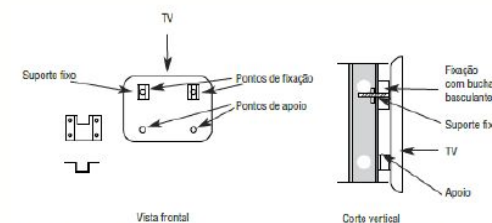


Figura 28 – Exemplo de fixação para objetos com carga de cisalhamento – Fonte: Associação Drywall

Para objetos de até 20kg, realizar a fixação considerando a distância mínima de 10cm entre as fixações. Para objetos com carga acima de 20kg considerar a distância mínima de 40cm entre as fixações.



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

+55 (11) 99382-5181

+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

+55 (11) 99382-5181

+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

+55 (11) 99382-5181

+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

PROCEDIMENTO EXECUTIVO DE DRYWALL

3.7 Instalações hidráulicas

Utilizar isolamento com lã de rocha em torno da tubulação e conexões de cobre e bronze, não permitir o contato destes elementos com os montantes de aço galvanizado.

Recomenda-se a utilização de kit hidráulicos, que podem ser fixados diretamente nos perfis de drywall e dispensam reforços e elementos auxiliares.



Figura 39 – Exemplo de instalações elétricas em paredes de drywall

3.8 Orientação para instalações elétricas nas paredes de drywall

Recomenda-se a utilização de caixas de chegada desenvolvidas para o sistema de drywall, que dispensam fixações complementares.

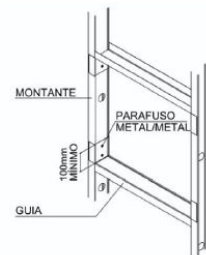


Figura 42 e 43 – Exemplo de reforço para quadros elétricos – Fonte: Associação Drywall

3.9 Orientação de aplicação de lã de rocha

A lã deve ser posicionada e instalada antes do fechamento total das paredes, colocando-a entre os montantes.



Figura 44 – Colocação da lã entre os montantes

3.10 Orientações e diretrizes para chapeamento de áreas úmidas

Para as áreas úmidas utilizar chapas resistentes a umidade (RU). Em paredes com dupla camada de chapa de gesso, utilizar a chapa RU somente na camada externa, que terá contato com a umidade.



Figura 47 - Aplicação da 1ª camada de rejunte

- Com a massa ainda úmida, marcar o eixo da junta, com uma espátula a aplicar a fita de papel microperfurado;



Figura 48 - Aplicação da fita

- Por final, passar a espátula de forma inclinada sobre a fita, pressionando-a contra a massa de rejunte, de forma que o excesso por trás da fita seja eliminado;
- Aplicar outra camada de massa sobre a fita, com o auxílio de uma desempenadeira, deixando o acabamento uniforme.



Figura 49 - Aplicação final do rejunte sobre a fita



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

Rua Emboabas, 456 - Brooklin - CEP: 04623-011/SP

21



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

Rua Emboabas, 456 - Brooklin - CEP: 04623-011/SP

23



GP&D Consultoria, Projetos e Ensaios Tecnológicos
Pix / CNPJ.: 28.683.427/0001-50

Valéria Brites
valeria@gped.eng.br
+55 (11) 99382-5181

Alexandre Brites
alexandre@gped.eng.br
+55 (11) 96336-3418

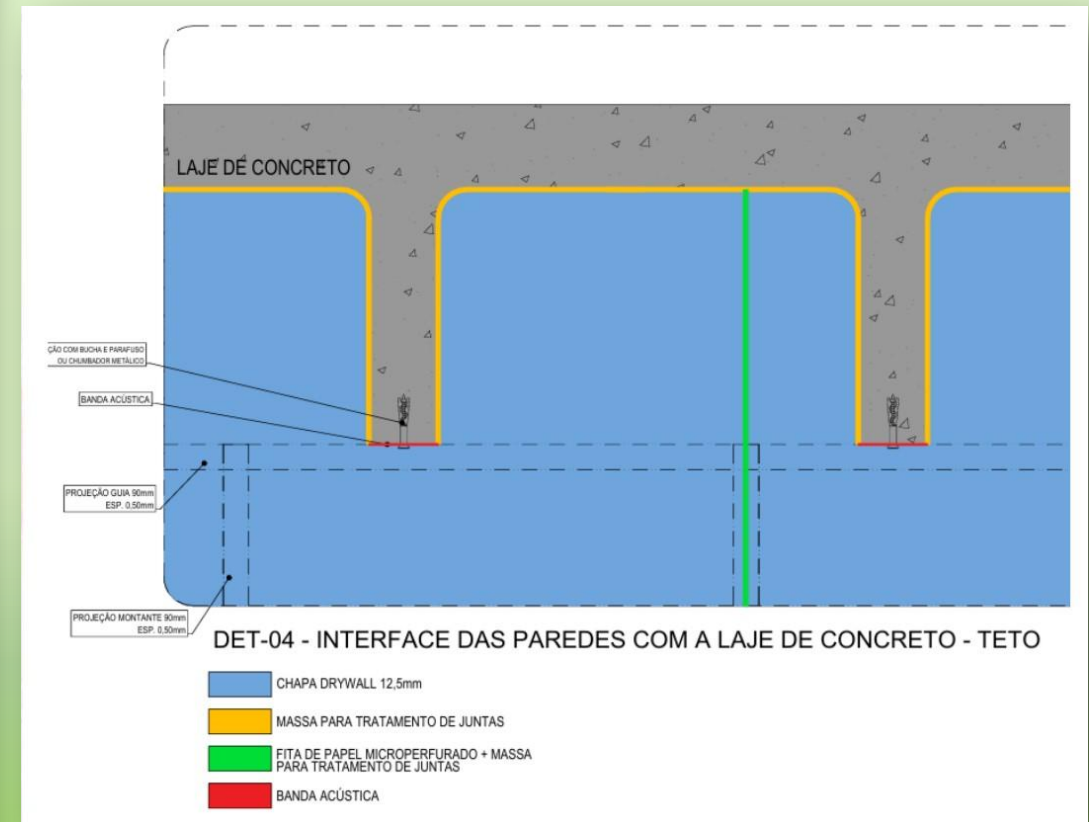
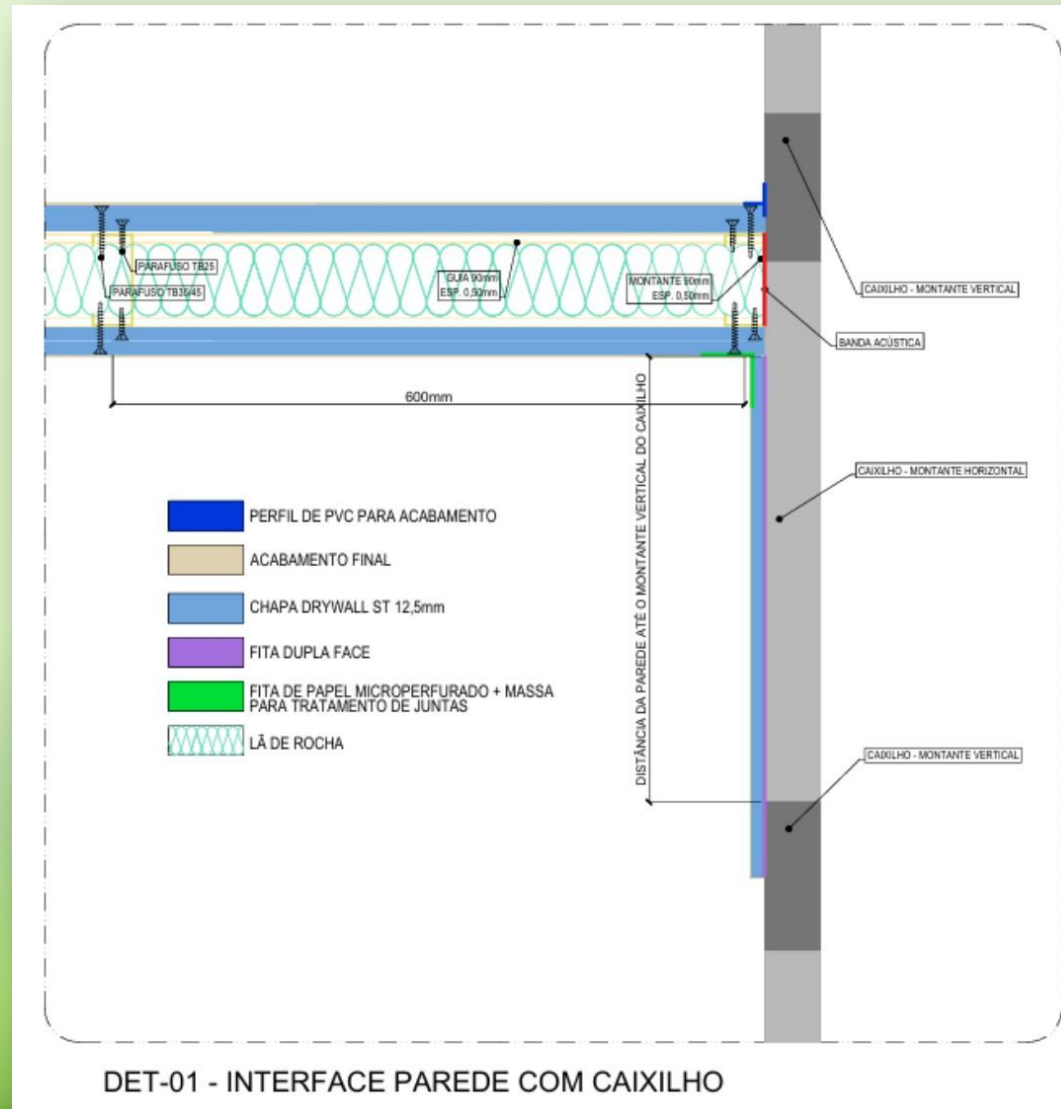
+55 (11) 2362-2461 • 2364-1650

GP&D Cursos e Treinamentos
Pix / CNPJ.: 30.966.764/0001-05

Rua Emboabas, 456 - Brooklin - CEP: 04623-011/SP

25

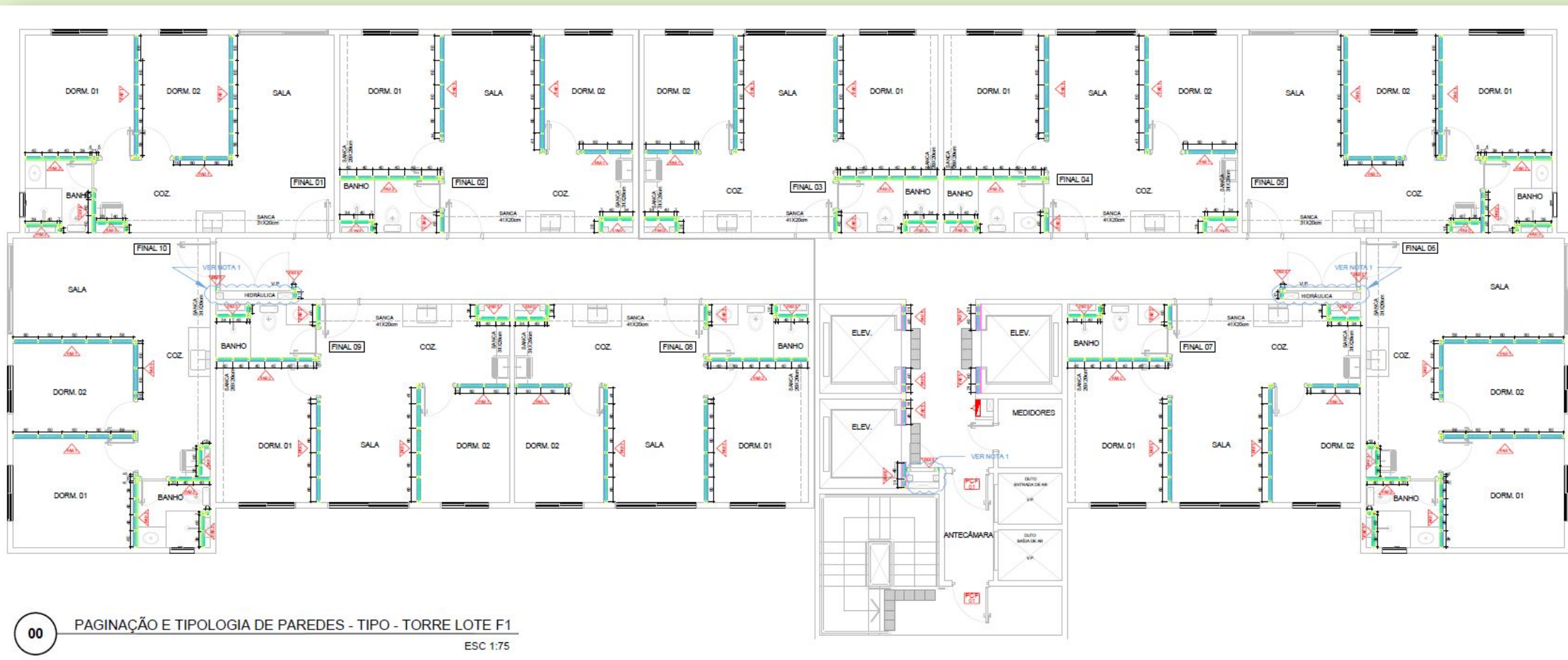
DETALHAMENTO DO SISTEMA



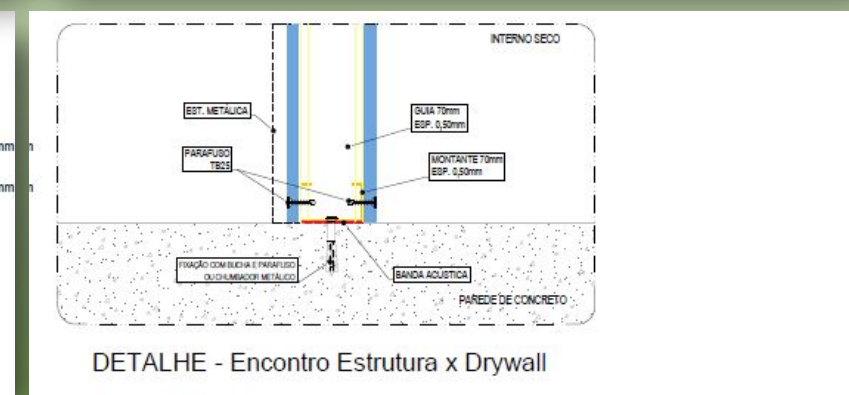
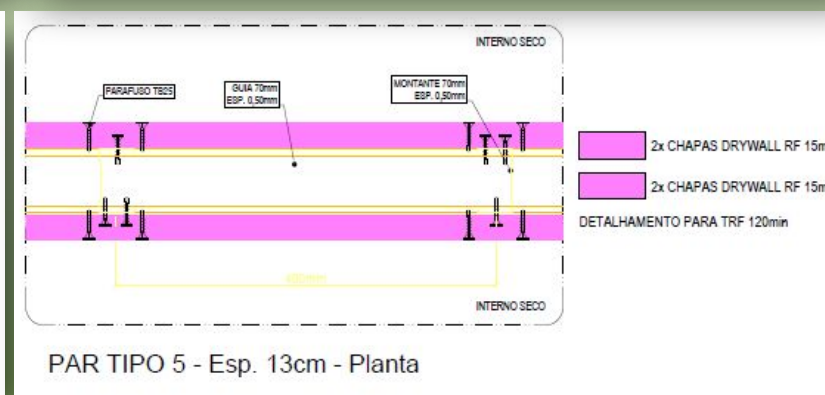
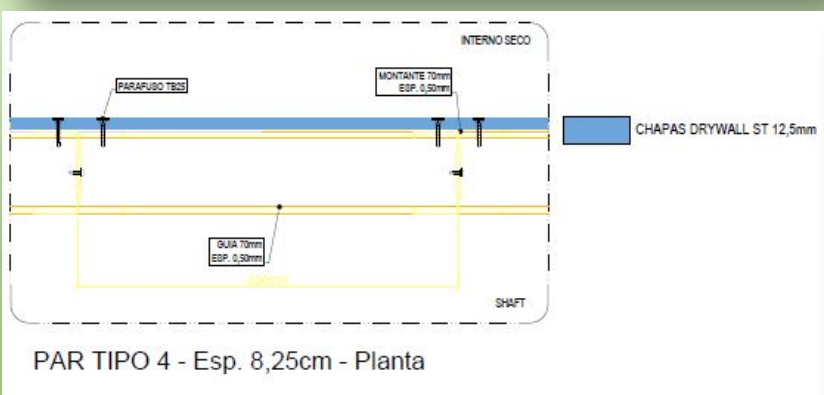
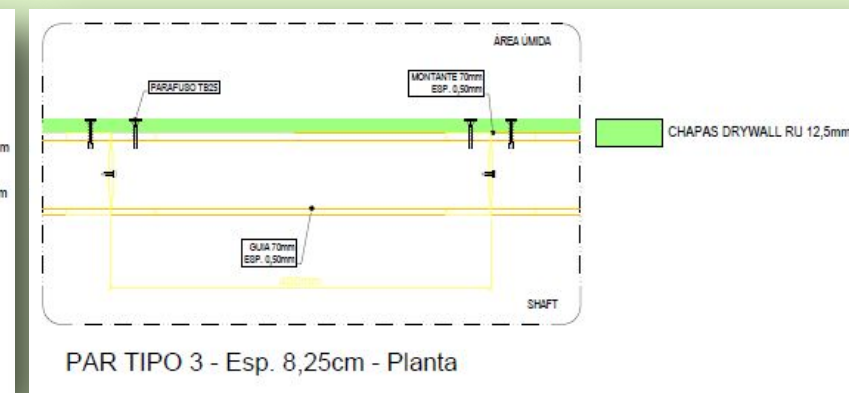
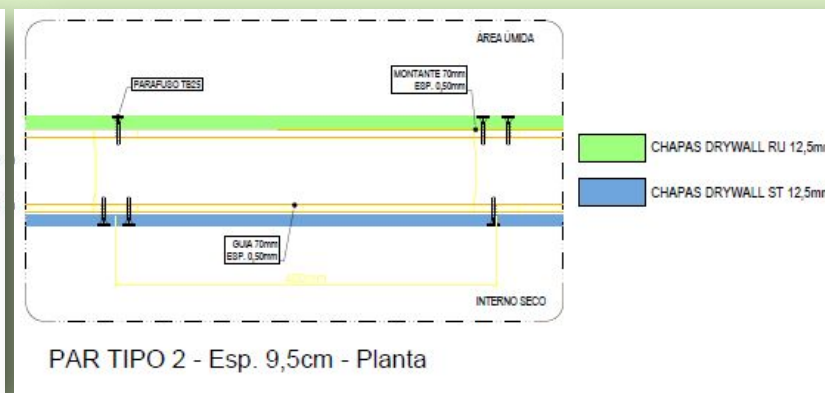
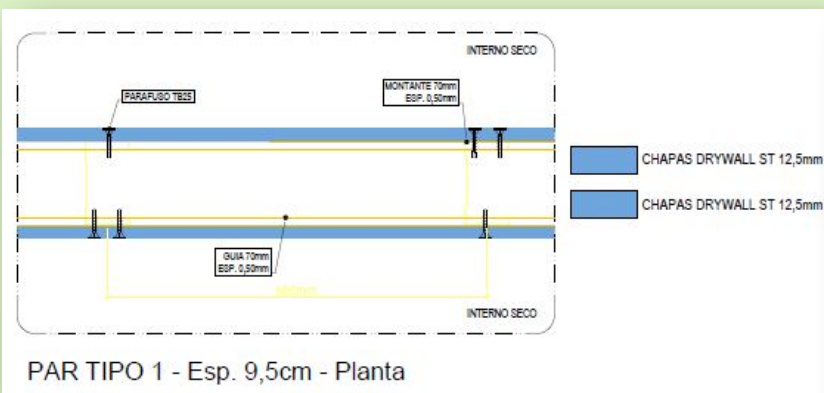
CASE: FERRAZ BUENO – RESERVA RAPOSO



PLANTA BAIXA



DETALHAMENTO DO SISTEMA



CASE: TEATRO BIRMANN 32

**PROJETO DE
PRODUÇÃO DE
FACHADA
INAUGURAÇÃO
DO TEATRO
BIRMANN 32**

**GP&D
REPÓRTER**



<https://youtu.be/RfHbN6bbuOE?si=Fibz5ZwNXldhByL>



Gratidão!

2026